

Budapest XXII. ☐☐ Felújított, földszintes ikerház!**89 900 000 HUF****FELÚJÍTOTT, FÖLDSZINTES IKERHÁZ NAGYTÉTÉNY KEDVELT RÉSZÉN ELADÓ.**

XXII. ker. Nagytétény csendes, aszfaltozott mellékutcájában eladó egy 65 m²-es, teljes körűen felújított, földszintes, téglapépítésű ikerház, amelyhez 460 m²-es, kizárólagos használatú, teljesen lekerített kert tartozik.

HELYISÉGEI:

előtér - konyha - étkező

szoba (17 m²)szoba (15 m², 2 bejáratú)

fürdőszoba káddal és WC-vel (zuhanyzó kialakítható)

fedett terasz

A ház jó elosztású, magas világos helyiségekkel rendelkezik, alatta száraz pince található.

MŰSZAKI TARTALOM:

kondenzációs gázkazán radiátoros fűtéssel

3,5 kW-os hűtő-fűtő split KLÍMA

új, redőnyös nyílászárók

10 cm homlokzati és padlásfödém SZIGETELES

teljes villanyvezeték-csere

új gépészet

új hideg- és melegburkolatok

felújított fürdőszoba új szaniterekkel

A korszerű felújításnak és a szigetelésnek köszönhetően a ház fenntartási költsége nagyon kedvező.

EXTRÁK:

riasztórendszer

motoros kapu

fedett gépkocsibeálló

8 m²-es kerti tároló

napfényes ...

☐☐☐	398215
Type	☐☐ - ☐☐☐☐
☐☐	65 m ²
☐☐	2 ☐☐
☐☐	460 m ²
☐☐	☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐
☐☐☐☐☐	Yes
☐☐☐	Yes
☐☐☐	1979
☐☐	Délnyugat
Inner height 2.8 m	

**Gergicsné Veér Annamária****+36-20-396-6820**

a.veer@gdn-ingatlan.hu

