

Százhalmobatta Eladó téglalakás, IRÁNYÁR!

49 900 000 HUF

Százhalmobatta belvárosában 4 emeletes társasházban kínálunk megvételre egy 4. emeleti, 45 négyzetméter nagyságú napfényes, erkélyes, téglá építésű lakást.

Az ingatlan jó állapotú, tiszta, rendezett, a villamoshálózat pár éve felújításra került, fenntartása alacsony.

A szobákban parketta, a konyhában, fürdőszobában és az előtérben hideg burkolat került lerakásra.

A kisebbik szoba és a konyha közti fal kibontásával egy amerikai konyhas nappali nyehető (lásd látványterv a képek között).

A lakáshoz a pinceszinten saját tároló tartozik.

A környezet és a lakóközösség rendezett.

A homlokzat hőszigetelése, valamint nyílászáróinak cseréje megtörtént.

Ár-érték aránya miatt befektetésre is alkalmas, gyorsan kiadható. Évek óta megbízható bérlő lakik az ingatlanban, aki lehetőség szerint tovább bérelné a lakást.

Irodánk teljes körű banki hitellehetőségekkel, pénzügyi konstrukciókkal, illetve állami támogatásokkal díjmentesen áll az érdeklődők rendelkezésére.

Amennyiben további tájékoztatásra van szüksége, vagy szeretné megtekinteni az ingatlant ...

**Apolzan Magdalena****+36-70-908-1990**

m.apolzan@gdn-ingatlan.hu

000

397805

Type

00 - 00000000

00

45 m²

00

2 m²

00

1 + 1 00

00

00

00

000

00

Tégla

00

000000000000

00

000

000000

No

000

No

00

Yes

000

1975

Inner height

2.6 m

0000

11800 HUF

Duplex

No

