

Budapest XXII. ☐☐

149 900 000 HUF

☐☐☐ 397802

Csak a mi irodánk kínálatában elérhető ajánlat!

Type ☐☐ - ☐☐☐☐

XXII. kerületben, BUDATÉTÉNY-BÍBIC LAKÓPARKBAN, kertvárosi környezetben, egy nettó 81 m²-es, nappali + 3 szobás (teraszos), 2022-ben épült, 240 m²-es kizárólagos használattal rendelkező telekrészen fekvő, dupla férőhelyes autóbeállóval rendelkező újszerű, medencés ikerházat kínálunk megvételre!

☐☐ 81 m²☐☐ 15 m²

☐☐ 4 ☐☐

☐☐ 240 m²

☐☐ ☐☐☐☐☐

Helyiségei:

☐☐ ☐☐☐

Földszinten: előszoba, tágas amerikai konyhas nappali étkezővel, terasz, háztartási helyiség, zuhanyzós fürdőszoba+WC.

☐☐ Téglá

☐☐ ☐☐

Emeleten: lépcsőház-közlekedő, három szoba, kádas fürdőszoba+WC.

☐☐ ☐☐☐☐☐☐

Méretek és elrendezés a feltöltött alaprajzokon megtekinthetők.

☐☐☐☐☐ Yes

☐☐☐ Yes

Műszaki tartalom részlet:

☐☐☐ 2022

-hőszivattyús fűtés, padlófűtéssel kiépítve

☐☐ Dél

-riasztó előkészítést

-ablakokon helyiségenkénti szűnyogháló

-minden nyílászáró redőnnel felszerelt, melyből három elektromos

Inner height 2.7 m

-terasz felett textil pergola

-emeleten a közlekedőben Split klíma

-kertben 3x4 méteres medence

Az ingatlan vételára tartalmaz kettő felszíni autóbeálló helyet, valamint egy 3 m²-es kerti tárolót.

Ha egy modern, igényes otthont keresel ...

**Apolzan Magdalena****+36-70-908-1990**

m.apolzan@gdn-ingatlan.hu

OTTHON, AHOVÁ ÉRDEMES HAZATÉRNI

Modern kényelem • Tágas terek • Saját kert



Modern ikerház



Saját kert és terasz



Világos, tágas terek



Csendes, nyugodt környezet