

Budakeszi

85 000 000 HUF

Ritka lehetőség Budakeszi központjában! ☐
Ahol a központ kényelme találkozik a nyugalommal!

Budakeszi egyik keresett részén eladó, 330 m²-es SAJÁT telken álló
ÖNÁLLÓ CSALÁDI HÁZ!

Ez az ingatlan igazi lehetőség azoknak, akik saját elképzeléseik
szerint szeretnék megteremteni otthonukat, vagy befektetésben
gondolkodnak. ☐

Az ingatlan felújítandó, téglá szerkezetű, egyedi fűtésű.

HÉSZ övezeti besorolása: Vt-1

☐ 40%-os beépíthetőség

☐ Épületmagasság: 6 m

Főbb jellemzők:

- ☐ Központi elhelyezkedés
- ☐ DNY-i fekvés *
- ☐ Összközműves telek
- ☐ Két villanyóra, vízóra ↗
- ☐ Téglá szerkezet
- ☐ Önálló helyrajzi szám
- ☐ Tehermentes ✓
- ☐ Garázs, tároló (30 m²)
- ☐ Pince (8 m²)
- ☐ 2 lakórész (60 m² és 30 m²)
- ☐ Gyorsan birtokba vehető
- ☐ Intim kert
- ☐ Gépkocsibeálló
- ☐ Tetőtér beépíthető ↑

Fő épület (60 m²) elosztása:

3 szoba
előszoba, étkező
konyha
fürdőszoba + WC
előtér

2. lakórész (30 m²) elosztása:

2 szoba ...



Kémeri-Szekernyés Tímea

+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐	397553
Type	☐☐ - ☐☐☐☐
☐☐	105 m ²
☐☐	1 + 4 ☐☐
☐☐	330 m ²
☐☐	☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Téglá
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐
☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	Yes
☐☐☐	1960
☐☐	Délnyugat

Inner height 2.6 m

