

Budapest III. ☐☐

85 000 000 HUF

Új építésű lakás Csillaghegyen – még időben vagy ahhoz, hogy a saját ízlésedre formáld

Csillaghegy kedvelt részén, kiváló infrastruktúra mellett kínálok megvételre egy 46 m<sup>2</sup>-es, első emeleti lakást egy mindössze 4 lakásos új építésű társasházban.

A fejlesztés jelenleg is zajlik, a várható átadás 2026 szeptember közepén lesz, így még van lehetőség arra, hogy bizonyos részleteket a saját elképzeléseid szerint alakíts. Ha viszont inkább egy kész koncepcióban gondolkodsz, ahhoz is tudok segítséget nyújtani.

A meghirdetett irányár a kulcsrakész állapotot takarja - konyhabútor nélkül.

A műszaki tartalom is a mai elvárásokhoz igazodik: hőszivattyús rendszer és padlófűtés gondoskodik a komfortos hőérzetről és a gazdaságos üzemeltetésről.

A társasház lakói közös használatú kertet használhatnak, ami kellemes pluszt jelent a mindennapokban, különösen a tavaszi és nyári időszakban.

Igény esetén külön megvásárolható egy 16 m<sup>2</sup>-es gépkocsi-beálló, valamint egy 4 m<sup>2</sup>-es tároló is - telken belül így a parkolással és tárolással nem kell foglalkoznod.

A fotók között megtalálod a jelenlegi ...



**Csík Zsolt**

+36-30-641-6167

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐	397486
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	46 m <sup>2</sup>
☐☐	2 ☐☐
☐☐	651 m <sup>2</sup>
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐☐/☐☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	Yes
☐☐☐	No
☐☐	Yes
☐☐☐	2026
☐☐	Nyugat
Inner height	2.7 m
Duplex	No

