

Pócsmegyer Duna közelében

79 900 000 HUF

Pócsmegyer Surány részén, közel a Dunához, eladó 2 szintes, bruttó 135 nm-es, duplakomfortos családi ház, 524 nm-es telken. 3%-os Otthon Start hitelre alkalmas (előzetes értébecslés javasolt!).

Jellemzői:

- a ház az 1980-as években épült, a korára jellemző tökéletes téglaszerkezettel, betonfödémmel
- a nyílászárók nagy része 2 rétegű, termoüveges.
- elektromos padlófűtés, termosztátról szabályozható
- gázkonvektor is található minden helyiségben, valamint hűtő-fűtő klíma minden szinten
- a meleg vizet 120 literes villanybojler biztosítja.

További extrák:

- a villanyhálózat cserélve lett, 3 x 16 Amper, és éjszakai áram is rendelkezésre áll
- a tetőtérben további szobák is kialakíthatóak,
- a nappaliban épített kémény is található, így akár kandalló is helyet kaphat
- a kertben szerelőaknás beálló akár több autó számára is
- külső tároló kerti szerszámoknak
- kút (tisztításra szorul).

A földszinten a tágas 33 nm-es nappali mellett, 2 egyforma nagyságú (6,4 nm-es) háló, egy 6,6 nm-es fürdő, és egy 11,9 nm-es étkezős konyha került kialakításra. Több ...



Gergicsné Veér Annamária

+36-20-396-6820

a.veer@gdn-ingatlan.hu

397398

Type 00 - 0000

00 136 m²

00 30 m²

00 2 + 2 00

00 524 m²

00 00000

00 000

00 Téglá

00 0000000

00 000000

000000 Yes

000 Yes

000 1980

00 Nyugat

Inner height 2.6 m

