

## Pécs Belváros

31 000 000 HUF

□□□ 397376

Pécsen a Kis Ernő utcában eladó egy 80 négyzetméteres téglalapú társasházi lakás, kiváló lokációban!

Type □□ - □□□□□□

□□ 80 m<sup>2</sup>

A 80 négyzetméter két külön lakásra oszlik, egy 48 négyzetméteres földszinti, és egy 32 négyzetméteres fél szuterén lakrészre, melyek külön mérő órával rendelkeznek, így két lakást kap az új tulajdonos egy áráért!

□□ 2 + 1 □□

□□ □□

□□ □□□

□□ Téglalap

□□ □□□□□□

□□ □□□

□□□□□ No

□□□ Yes

□□ No

□□□ 1970

Inner height 2.7 m

Duplex No

### HELYISÉG LISTA:

- 48 négyzetméteres lakrész

előtér

fürdőszoba-WC

konyha

nagy méretű szoba, amely két szobává alakítható tároló

- 32 négyzetméteres fél szuterén lakrész

szoba

konyha

fürdőszoba-WC

A fűtésről gáz-konvektor gondoskodik így annyit fizet amennyi az ön komfortérzetének megfelelő.

A társasház tetőszerkezete tíz éve teljes felújításon esett át, valamint a közös használatú udvar rendezett gondozott. Az ingatlanhoz tartozik még egy egyéni tároló is. Parkolni a ház előtt ingyenesen lehet.

A lakás elhelyezkedéséből adódóan a belváros akár gyalog is megközelíthető pár perc sétával, de a tömegközlekedés is kiváló. A környéken minden megtalálható, orvosi rendelő, posta, oktatási intézmények, ...



**Köő Zsolt**

+36-20-234-8703

zs.koo@gdn-ingatlan.hu

