

## Székesfehérvár

155 000 000 HUF

REGIA RESIDENCE - ÚJ ÉPÍTÉSŰ OTTHONOK  
SZÉKESFEHÉRVÁR KÖZKEDVELT RÉSZÉN

Megkezdődött a Regia Residence 24 lakásos társasház értékesítése Székesfehérváron, a Palotai úton!

A földszint + 4 szint, magas tetős épület modern építészeti megoldásokat, energiatakarékos gépészetet és magas műszaki színvonalat ötvöző társasház ideális választás mind saját otthonnak, mind befektetésnek.

A projekt kiemelt előnyei:

- ✓ Központi hőszivattyús rendszer
- ✓ Energiahatékony padlófűtés és mennyezethűtés
- ✓ Helyiségenként szabályozható hőmérséklet WiFi termosztátokkal
- ✓ 3 rétegű hőszigetelő üvegezésű nyílászárók
- ✓ Motoros alumínium redőnyök, szúnyoghálóval
- ✓ 15 cm grafitos homlokzati hőszigetelés
- ✓ Üvegkorlátos erkélyek és teraszok
- ✓ Parkosított környezet automata öntözőrendszerrel
- ✓ Távirányítós gépkocsibejáró
- ✓ Internet - Klíma előkészítés minden lakásban

A lakások minőségi burkolatokkal, modern szaniterekkel, biztonsági bejárati ajtóval és átgondolt alaprajzokkal készülnek. A belső burkolatok és ajtók többféle mintából választhatók, így új otthonát saját ízlésére szabhatja.

...



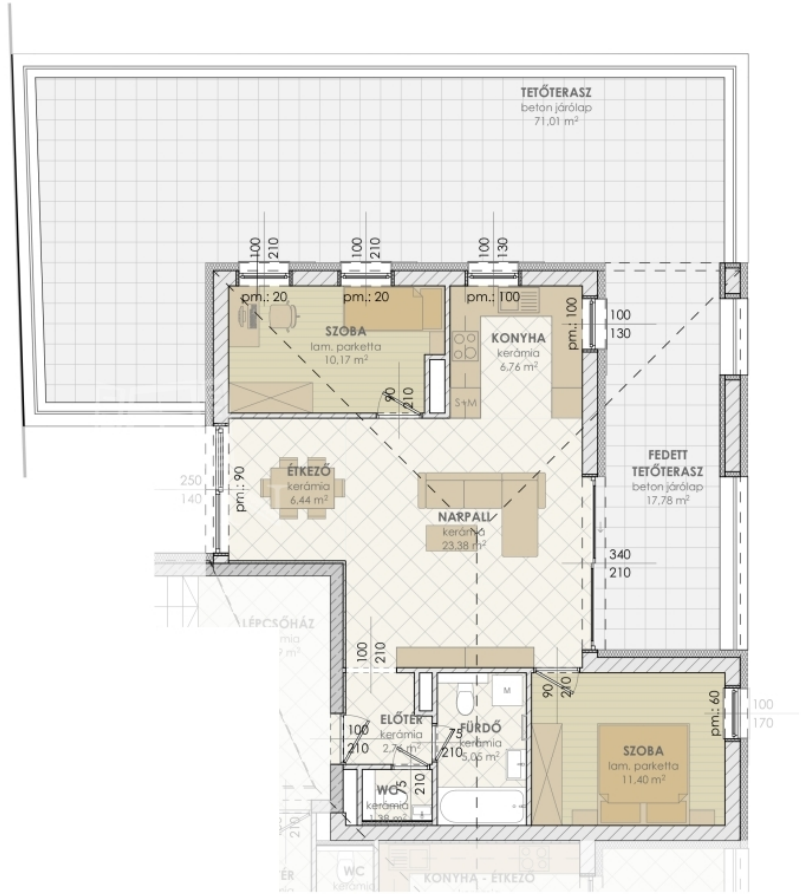
**Csík Zsolt**

+36-30-641-6167

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

□□□	397368
Type	□□ - □□□□□□□□
□□	67 m <sup>2</sup>
□□	89 m <sup>2</sup>
□□	3 □□
□□	□□
□□	□□
□□	Tégla
□□	□□
□□	□□□□□□/□□□□
□□□□□□	Yes
□□□	No
□□	Yes
□□□	2026
Duplex	No

IV. EMELET



helyiség neve	padióburkolat	hasznos terület (m <sup>2</sup> )
<b>L-B41 LAKÁS</b>		
előtér	kerámia burk.	2,76
WC	csm. ker. lapburk.	1,38
fürdő	csm. ker. lapburk.	5,05
szoba	lam. parketta	11,40
konyha	kerámia burk.	6,76
étkező	kerámia burk.	6,44
nappali	kerámia burk.	23,38
szoba	lam. parketta	10,17
<b>L-B41 lakás</b>		<b>67,34</b>
fedett tetőterasz	beton járólap	17,78
fedetlen tetőterasz	beton járólap	71,01
<b>L-B41 LAKÁS HASZNOS ALAPTERÜLETE ÖSSZESEN:</b>		<b>85,12</b>