www.gdn-sziget.hu

Marcali

56 900 000 HUF

Eladóvá vált egy jó állapotú, 98 nm-es téglaház a Balatonhoz közeli Marcaliban, a belvárostól néhány percre. Az ingatlan teljesen tehermentes, így az adásvétel gyorsan lebonyolítható.
Az épület egyik nagy előnye a kelet-nyugati tájolás, így a nap körbejárja, a tágas belső terek pedig egész nap világosak.
Az elrendezés is nagyon élhető: a konyha, az étkező és a nappali egy nagy közös térben kapott helyet, ami kényelmes helyszíne a családi életnek.Az előszobán, zuhanyzós fürdőn és kamrán kívül található még két normál méretű szoba, plusz egy harmadik, ami kicsit alacsonyabb belmagasságú – ez ideális lehet gyerekkuckónak, gardróbnak vagy akár dolgozószobának. A ház alatt egy száraz pince található.
A fűtésről és a melegvíz-ellátásról gáz cirkó rendszer gondoskodik, egy pár éves, megbízható Ariston Clas EVO kazánnal, ami modern és gazdaságos megoldást jelent.
A kert rendezett, termő gyümölcsfákkal van beültetve, és található itt egy tiszta vizű kút is, ami tökéletes a gazdaságos kerti locsoláshoz.
Autóval egy 20 nm-es önálló garázsba lehet beállni, ami mellett egy külön tároló is helyet kapott a szerszámoknak, bicikliknek.
A ház ...

□□□	397334
Type	□□ - □□□□
□□	98 m²
□□	3 □□
□□	634 m²
□□	□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□□
□□	□□□□□
□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□□	1970
□□	Kelet
Inner height	3.1 m

Köő Zsolt
+36-20-234-8703

zs.koo@gdn-ingatlan.hu

□□