

## Székesfehérvár

72 800 000 HUF

### REGIA RESIDENCE - ÚJ ÉPÍTÉSŰ OTTHONOK SZÉKESFEHÉRVÁR KÖZKEDVELT RÉSZÉN

Megkezdődött a Regia Residence 24 lakásos társasház értékesítése Székesfehérváron, a Palotai úton!

A földszint + 4 szint, magas tetős épület modern építészeti megoldásokat, energiatakarékos gépészetet és magas műszaki színvonalat ötvöző társasház ideális választás mind saját otthonnak, mind befektetésnek.

A projekt kiemelt előnyei:

- ✓ Központi hőszivattyús rendszer
- ✓ Energiahatékony padlófűtés és mennyezethűtés
- ✓ Helyiségenként szabályozható hőmérséklet WiFi termosztátokkal
- ✓ 3 rétegű hőszigetelő üvegezésű nyílászárók
- ✓ Motoros alumínium redőnyök, szúnyoghálós
- ✓ 15 cm grafitos homlokzati hőszigetelés
- ✓ Üvegkorlátos erkélyek és teraszok
- ✓ Parkosított környezet automata öntözőrendszerrel
- ✓ Távirányítós gépkocsibejáró
- ✓ Internet - Klíma előkészítés minden lakásban

A lakások minőségi burkolatokkal, modern szaniterekkel, biztonsági bejárati ajtóval és átgondolt alaprajzokkal készülnek. A belső burkolatok és ajtók többféle mintából választhatók, így új otthonát saját ízlésére szabhatja.

A ...

□□□	397303
Type	□□ - □□□□□□□□
□□	45 m <sup>2</sup>
□□	4 m <sup>2</sup>
□□	2 □□
□□	□□
□□	□□
□□	Tégla
□□	□□
□□	□□□□□□/□□□
□□□□□	Yes
□□□	No
□□	No
□□□	2026
Duplex	No

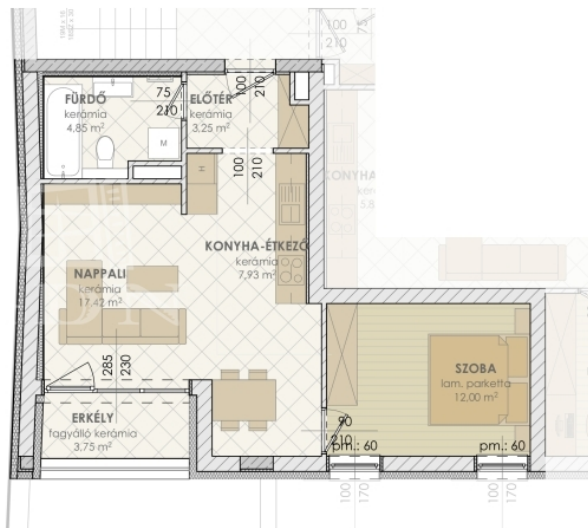


**Köő Zsolt**

+36-20-234-8703

zs.koo@gdn-ingatlan.hu

## II. EMELET



helyiség neve	padlóburkolat	hasznos terület (m <sup>2</sup> )
<b>L-B24 LAKÁS</b>		
előtér	kerámia burk.	3,25
fürdő	csm. ker. lapburk.	4,85
nappali	kerámia burk.	17,42
konyha-étkező	kerámia burk.	7,93
szoba	lam. parketta	12,00
<b>L-B24 lakás</b>		<b>45,45</b>
fedett erkély	fg. kerámia	3,75
<b>L-B24 LAKÁS HASZNOS ALAPTERÜLETE ÖSSZESEN:</b>		<b>49,20</b>