

## Baja

67 500 000 HUF

Eladó 114 m<sup>2</sup>-es polgári téglalakás saját garázzsal Baja belvárosában

Baja szívében, a közkedvelt Bácska tér ikonikus épületében kínálunk megvételre egy 114 m<sup>2</sup>-es, első emeleti téglalapítású lakást, amely tágas tereivel és kiváló elhelyezkedésével ideális választás családok, illetve a belvárosi életet kedvelők számára.

A lakás egy zárt, rendezett udvarral rendelkező társasházban található, tiszta, zárt lépcsőházból közelíthető meg. Az ingatlanhoz saját garázs is tartozik, amely a belvárosban különösen nagy értéket képvisel.

Helyiségek:

- előszoba
- közlekedő
- külön WC
- spájz
- étkező-konyha egy légtérbe
- 3 nagyméretű szoba
- fürdőszoba

A lakás fűtéséről gázkonvektorok gondoskodnak. A közös költség 14.000 Ft/hó.

Az ingatlan kiváló adottságokkal rendelkezik: tágas, világos helyiségek, jó elrendezés, értékálló belvárosi környezet és saját garázs teszi igazán vonzóvá.

Főbb jellemzők:

- ✓ Baja belvárosa, Bácska tér
- ✓ 114 m<sup>2</sup> alapterület
- ✓ 1. emeleti elhelyezkedés
- ✓ Téglalapítás
- ✓ 3 nagy szoba
- ✓ Saját garázs

...



**Apolzan Magdalena**

+36-70-908-1990

m.apolzan@gdn-ingatlan.hu

000	397209
Type	00 - 00000000
00	114 m <sup>2</sup>
00	3 00
00	000000
00	0000
00	Tégla
00	00000000
00	000000
000000	No
000	Yes
00	Yes
000	1941
00	Dél
Inner height	2.8 m
0000	14000 HUF
Duplex	No

