

Aszód mindenhez közel

42 900 000 HUF

Aszód központ közeli részén, mégis zöldövezetben, eladó 43 nm-es, 1. emeleti téglalakás.

Előnyei:

- elvileg alkalmas a 3%-os Otthon Start hitelre (előzetes értékbecslés javasolt)
- termoüveges nyílászárók,
- a fűtést és a meleg vizet korszerű gázcirkó biztosítja,
- igény esetén a bútorok nagy része maradhat,
- a vastag téglafalak nagyon jó hőtartást biztosítanak,
- szokásjog alapján kertrész, pince, padlástér és garázs is ehhez a lakáshoz tartozik,
- tehermentes, rövid időn belül birtokba vehető.

A következő helyiségek kerültek kialakításra:

- nappali 25 nm
- konyha 7,3 nm
- közlekedő 2,6 nm
- háló 5,6 nm
- fürdő 3 nm.

A társasház 12 lakásos. A közös költség 7400 forint, mely tartalmaz biztosítási díjat, LTP megtakarítást (jelenleg is felújítási munkálatok várhatóak), szemétdíjat, közös helyiségeken használt közműdíjakat.

A közelben vasútállomás (Hatvan és Budapest Keleti-pályaudvar között közlekedik), valamint a 317-es busz megállója (Budapest Újpest-Városkapu és Aszód között közlekedik Fót, Veresegyház érintésével).

Sétatávolságra ...



Kémeri-Szekernyés Tímea

+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

| | |
|--------------|---------------------|
| □□□ | 397175 |
| Type | □□ - □□□□□□ |
| □□ | 43 m ² |
| □□ | 1 + 1 □□ |
| □□ | 1439 m ² |
| □□ | □□□□□ |
| □□ | □□□□ |
| □□ | Tégla |
| □□ | □□□□□□ |
| □□ | □□□□□□ |
| □□□□□ | No |
| □□□ | No |
| □□ | Yes |
| □□□ | 1940 |
| □□ | Nyugat |
| Inner height | 3.5 m |
| □□□□ | 7400 HUF |
| Duplex | No |

