

## Atkár

65 000 000 HUF

397058

Atkár a Mátra utcában, 720 m<sup>2</sup>-es telken, újonnan épülő nettó 92 m<sup>2</sup> hasznos lakótérrel rendelkező, önálló családi ház eladó.

Type 00 - 0000

00 92 m<sup>2</sup>

00 20 m<sup>2</sup>

00 4 00

00 720 m<sup>2</sup>

00 00000

00 00

00 Téglá

00 00

00 000000

00000 Yes

000 Yes

000 2026

00 Délnyugat

Inner height 2.7 m

Az ingatlan 30-as Nütféderes téglá falazóelemből épül, fa födémmel. A tető héjazata antracit betoncserép lesz, a homlokzatok 15cm EPS, a padló 10cm Austrotherm AT-N100-as, a vízszintes födém 25cm Ásványgyapot szigeteléssel lesz ellátva.

Hat légkamrás 3 rétegű evegekkel szerelt nyílászárók kerülnek beépítésre.

A fűtést hőszivattyús rendszer fogja ellátni, padlófűtéssel.

A műszaki tartalom választható az alábbi költségkereten belül:

- hidegburkolat:3000.- Ft./m<sup>2</sup>-ig.
- melegburkolat:3000.- Ft./m<sup>2</sup>-ig
- csaptelepek:15.000.- Ft./db
- kád vagy zuhany: 40.000.- Ft.
- belső ajtók:35.000.- Ft./db

Elektromos kiépítés:

- Konnektorok szobákban: 3 db
- Konnektorok nappaliban 4db + internet és kábel tv kiállítás
- Konnektorok konyhában: 6db
- Világítás helyiségenként 1-1 db
- Kábel tv: Előkészítés

Magasabb árú tatalom is választható a különbség finanszírozásával.

...



**Gergicsné Veér Annamária**  
+36-20-396-6820

a.veer@gdn-ingatlan.hu

