

## Veszprém Belváros

149 500 000 HUF

Veszprém szívében eladó egy különleges hangulatú, kétgenerációs ikerház - vállalkozásra is kiváló!

- Veszprém centrumában, 550 m<sup>2</sup>-es telken kínálunk megvételre egy 95 m<sup>2</sup> alapterületű, tetőtér-beépítéses ikerházat, amely egyedi hangulatával, praktikus kialakításával és sokoldalú hasznosíthatóságával azonnal magával ragadja új tulajdonosát.

- A ház 2000-ben teljes körű műszaki és esztétikai felújításon esett át, ennek köszönhetően kiváló állapotú és folyamatosan karbantartott.

- A stabil téglaeépítésű, szigetelt ingatlan igényes kivitelezéssel készült. - A fa nyílászárók több rétegű üvegezéssel biztosítják a kellemes hőérzetet és a nyugodt otthoni légkört.

- A ház belső tereit a természetes fa burkolatok, a dekoratív szeletelt téglafelületek és a harmonikus kialakítás teszik igazán otthonossá és egyedivé.

- A tágas nappali központi eleme a hangulatos, téglából épített fatüzelésű kandalló, amely meghitt atmoszférát teremt az év minden szakaszában.

Az ingatlan főbb jellemzői:

- 550 m<sup>2</sup>-es, gondozott telek
- Kétállásos garázs és külön tároló
- Stabil, szigetelt téglaeépület
- ...



**Gergicsné Veér Annamária**

+36-20-396-6820

a.veer@gdn-ingatlan.hu

396879

Type 00 - 0000

00 125 m<sup>2</sup>

00 4 + 3 00

00 550 m<sup>2</sup>

00 000000

00 000

00 Téglafelület

00 00000000

00 000000

000000 Yes

0000 Yes

0000 1974

00 Dél

Inner height 2.7 m

