

## Mogyoród

89 990 000 HUF

KÜLÖNLEGES LEHETŐSÉG MOGYORÓDON !!!

ÖNÁLLÓ CSALÁDI HÁZ 2 TERASSZAL !!!

78,39 nm (EGY SZINTEN!) + 2(!) x 16,5 nm terasz kb. 370 nm-es telekrész.

A 2 TERASZ KÜLÖNLEGES ÉLETÉRZÉST BIZTOSÍT, HISZEN EGYIK KELETI, MÁSIK NYUGATI FEKVÉSŰ!

A reggeli napsugaraknál kávézhatunk és az esti lenyugvó nap fényénél akár borozhatunk is.

Eredeti tervek szerint is kérhető, de kérhető plusz 1 szobával, tehát 2 vagy 3 szobásként is.

Alapból fa földém, de kérhető vasbeton földémmel is (plusz költség).

A kivitelező több referenciával is rendelkezik, korábbi munkái, akár félkész, akár kulcsrakész állapotban megtekinthetőek.

KIVÁLÓ LÓKÁCIÓ:

- Autópálya felhajtó pár percre!
- Buszmegálló gyalog pár percre!
- HÉV megálló gyalog pár percre található!

HÍVJON A RÉSZLETEKÉRT, NE MARADJON LE RÓLA!

Tervezett átadás: 2026. december 31..

A napelem illusztráció, feláras.

U.I.: A képek ugyanazon beruházó által készített hasonló ingatlanban készültek! Az alaprajz a valóságnak 100%-ban megfelelő.

□□□ 396876

Type □□ - □□□□

□□ 111 m<sup>2</sup>

□□ 33 m<sup>2</sup>

□□ 3 □□

□□ 370 m<sup>2</sup>

□□ □□□□□

□□ □□

□□ Téglá

□□ □□□□□□□

□□ □□□□□□

□□□□□ Yes

□□□ Yes

□□□ 2026

□□ Kelet

Inner height 2.7 m



**Gergicsné B. Enikő**

+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

