

## Vaskút

35 000 000 HUF

Tágas családi ház kiváló elhelyezkedéssel Vaskúton - Baja közvetlen közelében.

Bács-Kiskun vármegyében, Vaskút településen kínálunk megvételre egy jó állapotú, 132 m<sup>2</sup> hasznos alapterületű családi házat, amely egy 774 m<sup>2</sup>-es, rendezett telken helyezkedik el. Az ingatlan elhelyezkedésének egyik legnagyobb előnye, hogy Baja városa mindössze néhány perc autóúttal elérhető, így a nyugodt vidéki élet és a városi szolgáltatások közelsége egyszerre biztosított.

A vegyes falazatú (vályog és téglá szerkezetű) családi ház praktikus és kényelmes belső elrendezéssel rendelkezik. Helyiségei között négy különálló szoba, egy tágas nappali, konyha-étkező, nagyméretű közlekedő, fürdőszoba, külön WC, spájz, valamint egy külön kazánház található. Az ingatlan további értékét növeli, hogy a konyha és a nappali alatt pince is helyet kapott.

A ház közművesített, rendelkezik vezetékes víz-, villany-, gáz- és szennyvízhálózati csatlakozással. A kellemes hőmérsékletről gázközponti fűtés, vegyes tüzelésű kazán, valamint klímaberendezés gondoskodik. A korszerű műanyag nyílászárók hozzájárulnak az energiahatékonyabb fenntartáshoz és a komfortos .

..



**Kémeri-Szekernyés Tímea**

+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

□□□	396875
Type	□□ - □□□□
□□	132 m <sup>2</sup>
□□	8 m <sup>2</sup>
□□	4 □□
□□	774 m <sup>2</sup>
□□	□□
□□	□□□
□□	Vegyes falazat
□□	□□□□□□
□□	□□□□□
□□□□□	No
□□□	Yes
□□□	1980
Inner height	3 m

