

Budapest III. ☐☐

52 000 000 HUF

Otthon vagy kiváló befektetés Óbuda közkedvelt részén!

Óbuda szívében, egy csendes, parkosított, nagy zöldfelületekkel rendelkező lakóparkban kínálunk megvételre egy 34 m²-es, földszinti, egyszobás lakást.

Az ingatlan egy rendezett, háromszintes téglapépület földszintjén található, és ideális választás lehet első lakásnak, idősebb korosztálynak vagy akár befektetési célra is.

A lakás főbb jellemzői:

- ✓ 34 m² alapterület
- ✓ Egyedi cirkófűtés
- ✓ Alacsony fenntartási költségek
- ✓ Beépített bútorokkal felszerelt
- ✓ Műanyag nyílászárók
- ✓ Fém biztonsági bejárati ajtó
- ✓ Minden helyiség természetes fénnel és szellőztetési lehetőséggel rendelkezik

Kiváló elhelyezkedés:

A lakás rendkívül jó infrastruktúrával rendelkező környezetben található. Néhány perc sétával elérhető:

piac,
bevásárlóközpontok,
szakrendelő (SZTK),
kórház,
iskolák,
sportolási és szabadidős lehetőségek.

A környék tömegközlekedése kiemelkedően jó, így a város bármely pontja gyorsan és kényelmesen megközelíthető.

Az ...



Csík Zsolt

+36-30-641-6167

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

| | |
|--------------|-------------------|
| ☐☐☐ | 396783 |
| Type | ☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐ |
| ☐☐ | 34 m ² |
| ☐☐ | 1 ☐☐ |
| ☐☐ | ☐☐☐☐☐☐ |
| ☐☐ | ☐☐☐ |
| ☐☐ | Tégla |
| ☐☐ | ☐☐☐☐☐☐☐☐ |
| ☐☐ | ☐☐☐ |
| ☐☐☐☐☐☐ | Yes |
| ☐☐☐ | No |
| ☐☐ | No |
| ☐☐☐ | 1964 |
| ☐☐ | Nyugat |
| Inner height | 2.8 m |
| Duplex | No |

