

## Érd PRÉMIUM MINŐSÉG

134 900 000 HUF

PRÉMIUM MINŐSÉGŰ, HŐSZIVATTYÚS IKERHÁZ-FÉL ELADÓ ÉRD  
KEDVELT KERTVÁROSI RÉSZÉN

Érd egyik rendezett, aszfaltos utcájában kínálok megvételre ezt az újszerű állapotú, 104 m<sup>2</sup>-es ikerházeletet, amely minőségi kivitelezésével, alacsony fenntartási költségeivel és átgondolt kialakításával emelkedik ki a kínálatból.

Az ingatlan jelenlegi elrendezése tágas és kényelmes életteret biztosít.

A földszinten világos nappali, külön étkező és vendég-WC található, míg az emeleten egy nagyméretű hálószoba és egy igényesen kialakított fürdőszoba kapott helyet.

Az eredeti alaprajz szerint az ingatlan három hálószobával rendelkezett, amely igény esetén a tulajdonos által visszaalakítható, így a leendő tulajdonos saját igényeihez igazíthatja az elrendezést.

A ház minden részletében a minőséget képviseli. Az egyedileg, asztalos által készített bútorok, a prémium anyaghasználat és a számos praktikus megoldás egy különleges, azonnal költözhető otthon eredményeznek.

Főbb jellemzők:

- 104 m<sup>2</sup> lakótér
- 187 m<sup>2</sup> kizárólagos használatú, körbeölelő kert
- Modern hőszivattyús fűtés
- ...



**Apolzan Magdalena**

**+36-70-908-1990**

m.apolzan@gdn-ingatlan.hu

000 396637

Type 00 - 0000

00 104 m<sup>2</sup>

00 20 m<sup>2</sup>

00 3 + 1 00

00 239 m<sup>2</sup>

00 00000

00 000

00 Téglá

00 00

00 000000

000000 Yes

000 Yes

000 2021

00 Délkelet

Inner height 2.7 m

