

Bonyhád Közel a belvároshoz

60 000 000 HUF

Hangulatos, polgári stílusú családi ház eladó a város kedvelt részén!

Az 1885-ben épült, helyi védelem alatt álló „L” alakú ingatlan különleges hangulatával és tágas tereivel igazi ritkaság. A házban 6 szoba, 2 konyha és 2 fürdőszoba található, így nagycsaládosoknak vagy akár többgenerációs otthonnak is ideális választás lehet.

A világos helyiségekhez széles tornác kapcsolódik, amely kellemes árnyékot és közvetlen kertkapcsolatot biztosít. A ház 3,3 m belmagasságú, fa nyílászárókkal rendelkezik.

A 2005–2006-os felújítás során:

- * új tető és héjazat készült,
- * hőszigetelt fa nyílászárók kerültek beépítésre,
- * részben megújult az elektromos hálózat és a gépészet,
- * új burkolatok készültek.

Az ingatlan jelenleg is lakható, néhány helyiség festést, kisebb esztétikai felújítást igényel. Az utcafronti részen korábban látható falvizesedés már megszűnt, jelenleg nem vizesedik. A tornác/terasz közepes állapotú.

Fűtés: gázkonvektor
Melegvíz: 2 gázbojler
2 pince tartozik az ingatlanhoz.

A boltok, intézmények és szolgáltatások 5–10 perc sétára ...

□□□	396376
Type	□□ - □□□□
□□	225 m ²
□□	6 □□
□□	2658 m ²
□□	□□
□□	□□□□
□□	Vegyes falazat
□□	□□□□□□
□□	□□□□□□
□□□□□	No
□□□	No
□□□	1885



Köő Zsolt

+36-20-234-8703

zs.koo@gdn-ingatlan.hu

