

## Csömör

309 000 000 HUF

Panorámás, egyedi építészeti megoldásokkal megálmodott családi ház eladó Csömörön.

Csömör egyik legkedveltebb, csendes, zsákutcás részén, a Knipfer utcában kínálunk megvételre egy igazán különleges adottságokkal rendelkező, háromszintes családi házat.

Az ingatlan legnagyobb értéke a páratlan panoráma: a tágas teraszokról a Budai-hegyek, a város fényei és a környező dombvidék látványa tárul elénk.

Ez az otthon nem sablonos ház, hanem egy karakteres, nagyvonalú térszervezéssel és különleges építészeti részletekkel megépített ingatlan.

A ház 2000-ben épült az akkor elérhető legmagasabb minőségben. Fontos, hogy masszív és minőségi építkezés történt biztos alappal ami egy ilyen terepen nagyon fontos.

A ház nettó 310 m<sup>2</sup>-es, 3 fő szinten, 30-as Porotherm téglából épült, 8 cm külső szigeteléssel. Ablakok fa minőségi nyílászárók egyedi formákkal tervezbe, szúnyoghálós redőnyös.

A bejárat impozáns, az épület elrendezése izgalmas, több ponton fél szintekkel, nagy üvegfelületekkel, teraszkapcsolatokkal és panorámára tájolt helyiségekkel.

Az ingatlan jelenlegi állapotában már igényel esztétikai felújítást, valamint a ...

396304

Type 00 - 0000

00 385 m<sup>2</sup>

00 100 m<sup>2</sup>

00 6 00

00 538 m<sup>2</sup>

00 00

00 0000

00 Téglá

00 0000000

00 00000

000000 No

0000 Yes

0000 2000

00 Nyugat

Inner height 2.7 m



**Kémeri-Szekernyés Tímea**

+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

