

Budaörs

62 500 000 HUF

Budaörs központjában eladó egy belső udvari, önálló helyrajzi számmal rendelkező, csendes elhelyezkedésű, 2 szobás lakás, saját kis kerttel.

Az ingatlan otthonként és befektetésként is kiváló választás. A lakásban a fűtést és melegvizet gáz cirkó biztosítja, a villanyvezetékek részleges felújítása 2018-ban megtörtént, valamint új műanyag nyílászárók kerültek beépítésre.

Az ingatlan helyiségei: 2 teljes értékű szoba, konyha, zuhanyzós fürdőszoba, kamra, közlekedő, beépített terasz és egy fedett terasz.

A lakáshoz tartozik egy kis kert, fedett szaletli, valamint egy külön garázs, amely jelenleg tárolóként funkcionál, viszont ez nem szerepel a nyilvántartásban. Emellett egy kb. 4 nm-es pince is rendelkezésre áll.

A környék infrastruktúrája kiváló: tömegközlekedés, üzletek, szolgáltatások, iskola, óvoda és minden fontos intézmény pár perc sétával elérhető.

Ideális választás azoknak, akik központi elhelyezkedésű, mégis nyugodt otthont keresnek Budaörsön, vagy befektetési céllal vásárolnának könnyen kiadható ingatlant.



Kémeri-Szekernyés Tímea
+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

□□□	396242
Type	□□ - □□□□□□
□□	62 m ²
□□	4 m ²
□□	2 □□
□□	8 m ²
□□	□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□
□□	□□□□□□
□□□□□	No
□□□	Yes
□□	No
□□□	1974
□□	Nyugat
Inner height	2.6 m
Duplex	No

