

## Baja

74 900 000 HUF

Eladó belvárosi, kétszintes téglalakás Baján - Deák Ferenc utcában

Baja egyik kedvelt belvárosi részén, a Deák Ferenc utcában kínálunk megvételre egy 120 m<sup>2</sup>-es, kétszintes téglalakást, amely egy rendezett, kis létszámú társasház második emeletén található.

Az ingatlan tágas terekkel, különleges hangulatú tetőtéri kialakítással és panorámás kilátással rendelkezik. A lakás jelenlegi állapota közepes, így új tulajdonosa saját ízlésére formálhatja, ugyanakkor azonnal költözhető állapotú.

A lakás helyiségei világosak, jó elosztásúak, a felső szint különleges atmoszférát biztosít a nagy tetősík ablakoknak és a nyitott tereknek köszönhetően. A délkeleti tájolás egész nap kellemes természetes fényt biztosít.

Főbb jellemzők:

- \* 120 m<sup>2</sup> alapterület
- \* 4 szoba
- \* kétszintes kialakítás
- \* téглаépítés
- \* panorámás kilátás
- \* légkondicionáló
- \* fürdő és WC külön helyiségben
- \* ingyenes utcai parkolás
- \* kis lakóközösségű társasház

A társasházban összesen 6 lakás található, melyből mindössze három lakott életvitelszerűen, így a környezet csendes és ...

□□□	396202
Type	□□ - □□□□□□
□□	120 m <sup>2</sup>
□□	4 □□
□□	□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□
□□	□□□□□□/□□□
□□□□□	No
□□□	No
□□	Yes
□□□	2001
□□	Délkelet
Inner height	2.9 m
□□□□	14000 HUF
Duplex	Yes



**Gergicsné B. Enikő**

+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

