

Budapest II. ☐☐

178 000 000 HUF

KITÚNÓ LEHETŐSÉG!!

II. kerületben, Országút városrészben, karnyújtásnyira a Millenáris parktól valamint a Széna tértől, csendes mellékutcában, 1910-es években épült, folyamatosan karbantartott, tiszta, példás anyagi helyzetű és lakóközösségű liftes társasházban, **KITÚNÓ ADOTTSÁGOKKAL** rendelkező, akár befektetésre is kiválóan alkalmas, 2. bejárattal, valamint két előszobával rendelkező, könnyedén akár két lakássá alakítható, 138 nm-es, 4 szobás, 3,2 m belmagasságú, dupla konyhás, dupla fürdőszobás, kiváló elosztású, napos világos D-K-i fekvésű, házközponti fűtésű, egyedi mérőórás, 4.emeleti, parkra és utcára néző, tehermentes, azonnal birtokba vehető, közepes állapotú, csendes lakás, kulturált lakóközösségű társasházban, eladó!

A környék kitűnő ellátottságú, biztonságos, kiváló közlekedés jellemzi.

A 116-os, és 149-es autóbuszok megállói 100 méteren belül. A Széll Kálmán téri közlekedési csomópont 5 perces sétatávolságra található.

A pár lépésre található Millenáris park, és Széna tér (Fény utcai piac, Mamut bevásárló központ) pedig számtalan minőségi kikapcsolódási lehetőséget nyújt mindenki számára. Legyen szó pihenésről, ...

| | |
|--------------|--------------------|
| ☐☐☐ | 396180 |
| Type | ☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐ |
| ☐☐ | 138 m ² |
| ☐☐ | 2 m ² |
| ☐☐ | 4 ☐☐ |
| ☐☐ | ☐☐ |
| ☐☐ | ☐☐☐☐ |
| ☐☐ | Tégla |
| ☐☐ | ☐☐☐☐☐☐ |
| ☐☐ | ☐☐☐ |
| ☐☐☐☐☐☐ | No |
| ☐☐☐ | No |
| ☐☐ | No |
| ☐☐☐ | 1925 |
| ☐☐ | Délkelet |
| Inner height | 3.2 m |
| ☐☐☐☐ | 32000 HUF |
| Duplex | No |



Gergicsné B. Enikő

+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

