

## Zalaegerszeg Téglá ház, felújított tetővel!

71 900 000 HUF

Panorámás, egy szintes, 3 szobás családi ház eladó Zalaegerszeg egyik legkeresettebb részén - Újhegyen

Ritka ajánlat: 109 m<sup>2</sup> lakótér • 1485 m<sup>2</sup> telek • kifejezetten jó külső állapot • sík terület • garázs, műhely

Egy kivételes adottságú, gondosan karbantartott, hangulatos, panorámás otthon keresi új tulajdonosát - olyan vevőt, aki értékeli a nyugalmat, a nagy teret, a természet közelségét, és a minőségben megmutatkozó gondoskodást.

A családi ház jelenleg egy lakószinttel rendelkezik (a tetőtér beépíthető), jól átgondolt elrendezésű, három szobával, tágas nappalival, hangulatos kertkapcsolattal, 1485 m<sup>2</sup>-es, gondozott udvarral, ahol minden részletre figyeltek - gondozásmentes kerítés, esztétikus zöldfelület, gyümölcsfák, kiskert, a ház alatt pince, a ház mellett garázs, műhely, melléképületek.

A telek első része sík, könnyen kezelhető, nem domboldali, aszfaltos utca, buszmegálló 1 perces sétára, kiváló infrastruktúrával - tehát nem kell kompromisszumot kötni a nyugalom és az elérhetőség között.

Az otthon főbb értékei röviden:

- 109 m<sup>2</sup>-es, folyamatosan karbantartott családi ház
- ...



**Csík Zsolt**

+36-30-641-6167

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

000	395539
Type	00 - 0000
00	109 m <sup>2</sup>
00	4 m <sup>2</sup>
00	3 00
00	1485 m <sup>2</sup>
00	00
00	000
00	Tégla
00	0000000
00	00000
00000	No
000	Yes
000	1986
00	Dél
Inner height	2.7 m

