

Érd ÉRDLIGET

134 000 000 HUF

TELJESEN FELÚJÍTOTT, BERENDEZETT OTTHON ÉRDLIGETEN – CSAK KÖLTÖZNI KELL!

Érdliget egyik csendes, aszfaltos mellékutcájában kínálok eladásra egy 2026-ban teljeskörűen felújított, igényes, modern családi házat, teljes berendezéssel és bútorzattal, ahol valóban minden készen áll az új tulajdonos számára.

Ide tényleg csak a bőrdíját kell hoznia!

A HÁZ FŐBB JELLEMZŐI:

- 84 nm lakótér
- nappali + 2 tágas hálószoba
- külön fürdőszoba és WC
- praktikus háztartási helyiség
- világos, modern terek

MŰSZAKI TARTALOM – NINCS MEGLEPETÉS!

- teljes körű felújítás 2026-ban
- új villany- és vízvezetékek
- új modern műanyag nyílászárók redőnyel és szúnyoghálóval
- 15 cm hőszigetelés
- 36A villamos teljesítmény
- esztétikailag és műszakilag is kész állapot
- fűtésről és melegvízről gázcirkó készülék gondoskodik
- hűtés 2 db Gree inverteres klímával lehetséges

A külső színezés még nincs kész – a saját ízlése szerint fejezhető be

EXTRA:

- ✓ A teljes bútorzat a vételár része
- ✓ modern, stílusos ...



Gergicsné Veér Annamária

+36-20-396-6820

a.veer@gdn-ingatlan.hu

000 395344

Type 00 - 0000

00 85 m²

00 3 00

00 525 m²

00 00000

00 000

00 Téglá

00 0000000

00 000000

000000 Yes

000 Yes

000 1976

00 Dél

Inner height 2.7 m

