

Baja

210 000 000 HUF

ÚJÉPÍTÉSŰ, PRÉMIUM OTTHON BAJÁN - MODERN ÉLETSTÍLUS, AZONNAL SZERETHETŐ!

Baján, csendes környezetben kínálunk megvételre egy 2026-ban épülő, modern kialakítású, egyszintes családi házat, amely minden szempontból a mai igényekre lett tervezve.

A 200 m²-es lakótér tágas, világos terekkel vár, ahol az amerikai konyhas nappali a családi élet központja. A délnyugati tájolásnak köszönhetően egész nap fényárban úszik az otthon, a 20 m²-es terasz pedig tökéletes helyszín a pihenéshez vagy baráti összejövetelekhez.

A ház egy 1100 m²-es telken helyezkedik el, kertkapcsolatos kialakítással, így bőven jut hely akár medencének, játszótérnek vagy egy hangulatos kerti kiülőnek is.

Főbb jellemzők:

- 4 külön nyíló szoba, ideális családoknak
- energiatakarékos hőszivattyús fűtés
- dupla komfort a maximális kényelemért
- saját garázs + elektromos autó töltési lehetőség
- akadálymentes kialakítás
- modern, beton szerkezet, minőségi kivitelezés

Az ingatlan 4 hónapon belül birtokba vehető, így akár rövid időn belül költözhető, új otthonává válhat.

Irányár: ...

395314	
Type	00 - 0000
00	206 m ²
00	20 m ²
00	4 00
00	1100 m ²
00	00
00	00
00	Beton
00	00
00	00000
00000	Yes
000	Yes
000	2026
00	Délnyugat
Inner height	2.8 m



Köő Zsolt

+36-20-234-8703

zs.koo@gdn-ingatlan.hu

