

## Gelse Nyugalom, zöld környezet Gelsén

55 000 000 HUF

**KÜLÖNLEGES OTTHON SAJÁT ARBORÉTUMMAL – FELÚJÍTOTT CSALÁDI HÁZ ELADÓ GELSÉN!**

Gelse rendezett, nyugodt településén kínálok eladásra egy valóban egyedi hangulatú, kiváló állapotú ingatlant, amely tökéletes választás lehet mindazok számára, akik a természet közelségét, a nyugalmat és az igényes környezetet keresik.

Az 1960 m<sup>2</sup>-es, gondosan karbantartott telken egy 80 m<sup>2</sup>-es felújított családi ház, egy 30 m<sup>2</sup>-es különálló apartman, garázs, műhely, valamint egy páratlan szépségű, különleges kert található.

A főépület helyiségei:

- világos nappali
- konyha + étkező
- 2 kényelmes szoba
- fürdőszoba
- kamra
- gardrób

A különálló apartman:

- 1 szoba
- konyha
- fürdőszoba.

Kiváló lehetőség:

- vendégháznak
- idősebb családtag külön lakrészének
- vállalkozásra
- kiadásra, plusz bevételi forrásként

Műszaki jellemzők:

- mindkét épület hőszigetelt
- új, redőnyös, hőszigetelt nyílászárók
- új bejárati ajtók
- fűtés: gázkazán + vegyes tüzelésű kazán
- elektromos garázskapu és bejárati kapu

...

000 394936

Type 00 - 0000

00 90 m<sup>2</sup>

00 20 m<sup>2</sup>

00 2 + 1 00

00 1960 m<sup>2</sup>

00 00

00 000

00 Téglá

00 0000000

00 00000

000000 Yes

000 Yes

000 1985

00 Dél

Inner height 2.7 m



**Gergicsné B. Enikő**

+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

