

Pilis Tágas terek, nagy teleken!

69 900 000 HUF

Eladó a Pest megyei Pilisen egy 103 m² betonlapra épült téglacsaládi ház 2364 m² telken. Az udvarrész mely kb:600 m² teljese körbe van kerítve.

Az ingatlan bruttó 144 m² nettó 103m².
Aszfaltos úton lehet megközelíteni. Telek előtt széles utcafront, rendezett környezet.

Fagerendás tetőszerkezet, pala fedéssel, esőelvezető csatornával. Minden közművel rendelkezik.
Dupla nyílászárók, részben redőnnyel és szúnyoghálóval ellátva, tökéletesen karbantartva, ezért a tágas terek folyamatosan napfényesek.

Fűtése gázkazánnal, radiátoros hő leadással történik, de vegyes tüzelésű kazán üzemeltetésére is van lehetőség. Meleg vizét éjszakai bojler biztosítja.

2023-ban teljes villany vezeték cseréje megtörtént.
Aljzatok rendeltetésnek megfelelő burkolatokkal vannak ellátva. Az ingatlan kialakításánál figyelembe vették, hogy a vendégek tudjanak külön szobában és konyhában / nyári / pihenni. Fűtését mobil eszközzel oldják meg.

Az ingatlan nagyon jól karban van tartva, szinte azonnal költözhető. Akár két generáció számára is alkalmas.
Helyiségek: fedett terasz, ...



Kémeri-Szekernyés Tímea

+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

□□□	394931
Type	□□ - □□□□
□□	144 m ²
□□	6 m ²
□□	3 □□
□□	2364 m ²
□□	□□□□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□□
□□	□□□□□□
□□□□□	No
□□□	Yes
□□□	1975
□□	Dél
Inner height	2.6 m

