www.gdn-sziget.hu

Budapest XIV. □□ XIV. Örs Vezér terén csendes lakás!

92 500 000 HUF

Csendes, napfényes lakás Zuglóban, az Örs vezér tér közelében!
Budapest XIV. kerületének egyik legkedveltebb részén, az Örs vezér tér közvetlen közelében kínálunk megvételre egy 64 nm-es, kiváló elosztású, tágas konyhaétkezős + 2 szobás, jó állapotú téglalakást.
Az ingatlan egy rendezett, folyamatosan karbantartott, liftes társasház emeletén található. A lépcsőház esztétikus, a lakóközösség kulturált.
A lakás világos, tágas terekkel rendelkezik, belső, zöld kertre néz, így rendkívül csendes és nyugodt lakókörnyezetet biztosít.
Főbb jellemzők:
• 64 nm alapterület
• tágas konyha-étkező + 2 szoba
• külön fürdőszoba és WC
• kamra és előszoba
• téglaépítésű, liftes társasház
• egyedi mérős házközponti fűtés + klíma
• műanyag nyílászárók redőnnyel és szúnyoghálóval
• felújított villanyvezetékek, új villanybojler
• saját, zárható tároló
• körbekerített, parkosított kert
A lakás fenntartása kedvező, a közös költség kb. 21.000 Ft/hó, minden közmű egyedi mérés alapján fizetendő.
Elhelyezkedés és közlekedés:
A lakás Budapest egyik legfontosabb közlekedési ...

□□□	394773
Type	□□ - □□□□□□□
□□	64 m^2
□□	2 □□
□□	□□□□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□□□□□□□□
□□	□□□
□□□□□	Yes
□□□	No
□□	No
□□□	1960
□□	Délnyugat
Inner height	2.8 m
□□□□	21000 HUF
Duplex	No

Kémeri-Szekernyés Tímea
+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

□□