

Budapest XIV. 00 Alsórákos

76 500 000 HUF

XIV. kerületben, Zugló kedvelt kertvárosában, parkosított környezetben, csendes mellékutcában, az Egressy tér közelében, 5 percre az Örs Vezér terétől, 90-es években épült utolsó generációs, 40 lakásos, folyamatosan karbantartott cseréptető, liftes panel épületben, 60 nm-es, 3 szobás, amerikai konyhás, erkélyes, 5.emeleti, napos-világos DK és DNY-i tájolású, kiváló elosztású, külön nyíló szobás, házközponti fűtésű, alacsony fenntartású, közös költség fűtéssel, vízfelmelegítési díjjal: 30.000 Ft, egyedi mérős, jó állapotú, thermo ablakokkal szerelt, tehermentes, azonnal birtokba vehető lakás, beépített konyhával, kulturált lakóközösségű házban eladó!

A lakás tulajdoni lap szerint 55 nm-es, 2 szobás. A tulajdonosok a társasháztól megvásároltak további 5 nm-t, mely előszobaként funkcionál.

A lakásban 2020-ban a teljes elektromos hálózatot és a vizes helyiségeket felújították.

A vezetékek a lakás és a villanyóra között is cserélve lettek!!!

A parkolás közvetlen a ház előtt ingyenesen megoldott!!
A környék abszolút biztonságos, infrastruktúrája és közlekedése kitűnően ellátott.

Ha csendre-nyugalomra ...

000	394385
Type	00 - 00000000
00	60 m ²
00	1 m ²
00	3 00
00	00
00	000
00	Panel
00	000000
00	000
00000	No
000	No
00	Yes
000	1995
00	Délnyugat
Inner height	2.7 m
0000	30000 HUF
Duplex	No



Köő Zsolt

+36-20-234-8703

zs.koo@gdn-ingatlan.hu

