

Érd Érdi Duna-part közelében

119 000 000 HUF

Készen állsz egy olyan otthonra, ahol minden nap nyaralás? *
Érden, a Duna-parttól karnyújtásnyira vár ez a vadonatúj, 2023-as
építésű családi ház, ami azonnal elvarázsol!

Miért fogod imádni ?

Kétszintes, 100 m² modern lakótér egy tágas, 400 m²-es telken.
2 szoba + 1 félszoba, külön fürdő és WC, duplakomfort - kényelem
az egész családnak!

Jövőálló technológia: 5 kW napelem, helyiségenként szabályozható
padlófűtés, klíma, "A" energetikai besorolás = HIHETETLENÜL
ALACSONY REZSI!

Duna-part 12 perc séta - reggeli futás, esti séta a vízparton? Igen!
Érd központja is könnyedén elérhető.

Önálló garázs, 16 m² fedett és 6 m² nyitott terasz a tökéletes
kikapcsolódáshoz.

□ Prémium extrák: Tömör fa nyílászárók, elektromos redőnyök,
riasztó előkészítés és kandalló kialakításának lehetősége!

Ez nem csak egy ház, hanem egy életérzés. Ahol a design, a
technológia és a terek harmóniája minden nap örömet szerez.

Ár: 119 millió Ft.

Ne habozz! Egy ilyen lehetőséget ritkán talál az ember. Hívj még
ma, és fedezd fel személyesen ezt a különleges otthont!

Én már alig várom, ...



Kémeri-Szekernyés Tímea

+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

□□□ 394264

Type □□ - □□□□

□□ 100 m²

□□ 22 m²

□□ 2 + 1 □□

□□ 400 m²

□□ □□

□□ □□□

□□ Téglá

□□ □□□

□□ □□□□□

□□□□□ Yes

□□□ Yes

□□□ 2023

□□ Délkelet

Inner height 3.2 m

