

Budapest IX. ☐☐

85 000 000 HUF

Eladó egy kiváló elosztású 60nm-es téгла lakás a közkedvelt Nagyvárad tér közvetlen közelében.  
Ha fontos a számodra a jó közlekedés,de nyugodt otthonra vágyasz,ez a te választásod!  
A környék infrastruktúrája kiváló.Pár perc sétára óvoda,iskola,egyetem, valamint számos bevásárlási lehetőség. A közelben Semmelweis Egyetem több intézménye és klinikája. Közlekedés szempontjából kiváló választás:Az Üllői út Budapest egyik fő sugárútja,amely közvetlen kapcsolatot biztosít a belváros és a külső városrészek között. M3-as metró,több villamos,buszjárat, gyors kapcsolat a belvárossal és a külső kerületekkel.  
Amiért érdemes megnézned:  
Tágas és napfényes,nagy ablakok,világos terek.  
Praktikus elosztás külön nyíló szobák, valamint külön fürdőszoba és a wc.  
A lakáshoz tartozik saját 2nm-es tároló ami kulccsal zárható.  
A ház liftes,tiszta rendezett.  
A társasház extrái:Az épület belső udvarral rendelkezik,ahol biciklitároló és a gyerekeknek egy kisebb homokozó is helyet kapott.  
Az ingatlan tehermentes,így gyorsan birtokba vehető.

☐☐☐ 394187  
Type ☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐  
☐☐ 60 m<sup>2</sup>  
☐☐ 4 m<sup>2</sup>  
☐☐ 2 ☐☐  
☐☐ ☐☐  
☐☐ ☐☐☐  
☐☐ Téгла  
☐☐ ☐☐☐☐☐☐  
☐☐ ☐☐☐  
☐☐☐☐☐☐ Yes  
☐☐☐ No  
☐☐ No  
☐☐☐ 1962  
☐☐ Kelet  
Inner height 2.7 m  
☐☐☐☐ 36 HUF  
Duplex No



**Kémeri-Szekernyés Tímea**  
**+36-30-248-2485**

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

