

Bokod Nyaraló a Bokodi-hűtő tavon

24 900 000 HUF

Eladó horgászház és nyaraló a sokak által ismert és elhíresült Lebegő falu fantáziánévvel ellátott Bokodi tavon!

Az ingatlan környezete pihenésre, kikapcsolódásra és családi nyaralásra épp úgy tökéletes, mint horgászatra.

Az ingatlan a, , B"-sor elején található.

A parkoló kapuval zárt területen van, melyet csak a B-sori stégtulajdonosok és vendégeik használhatnak.

Az elhelyezkedése kiváló (megfelelően szeparált).

Víz, villany, csatorna az ingatlanon belül, gáz palackkal megoldott.

A víz és csatornahálózat télire fagymentesítésre kerül, mint a tavon mindenhol.

Az alsó szinten egy amerikai konyhás nappali, fürdőszoba és illemhelyiség, az emeleten 2 külön nyíló szoba és egy előszoba található terasszal.

A ház szigeteléssel ellátott.

Horgászinfó:

A tó télen sem fagy be az erőműnek köszönhetően, így a leghidegebb téli időkben is horgászható.

Csónak: van és horgászható

Tó mérete: 197 ha.

Víz mélysége: 3m (horgászház előtt 1,5-2m)

Telepítés átlagosan: 17. 500 Kg ponty, 2300kg III. Nyaras süllő, 3800 kg keszeg.

További részletek a telepítésről: [www. ...](http://www.gdn-sziget.hu)



Kémeri-Szekernyés Tímea

+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

| | |
|--------------|-------------------|
| □□□ | 394140 |
| Type | □□ - □□□□ |
| □□ | 55 m ² |
| □□ | 51 m ² |
| □□ | 1 + 2 □□ |
| □□ | 80 m ² |
| □□ | □□ |
| □□ | □□□ |
| □□ | Könnyűszerkezet |
| □□ | □□□ |
| □□ | □□□□□□ |
| □□□□□ | Yes |
| □□□ | No |
| □□□ | 2005 |
| □□ | Kelet |
| Inner height | 2.2 m |

