

## Érd Istvántelep

96 000 000 HUF

Eladásra kínálunk egy felújított állapotú, két lakrészből álló családi házat, amely ideális választás összeköltözőknek, nagycsaládosoknak vagy befektetőknek!

Az ingatlan elhelyezkedése kiváló:

- Vasútállomás karnyújtásnyira.
- Boltok, üzletek a közelben.
- Iskola, óvoda könnyen elérhető.
- Gyors közlekedés.

Főbb jellemzők:

- 2 különálló lakrész
- Felújított, karbantartott állapot.
- 2 garázs.
- Elszeparált hátsó kertrész.

Kert:

- Termő szőlő
- Kerti sütögető
- Fedett, zárt terasz.

Hátsó lakrész:

- Betonfödém + beépített tetőtér.
- Stabil szerkezet, jól kihasználható terek.

Két teljes értékű lakrész. (együtt, mégis külön)

- Ideális kiadásra vagy több generáció együttélésére.
- Privát kert + garázs + jó elhelyezkedés.

Kinek ajánljuk?

- többgenerációs családoknak.
- befektetőknek.
- otthon + kiadás kombinációra.
- akik jó közlekedés mellett keresnek nyugodt otthont.

AMENNYIBEN NEM RENDELKEZIK A TELJES VÉTELÁRRAL, segítünk Önnek megtalálni a legjobb megoldást!

...



**Gergicsné Veér Annamária**

+36-20-396-6820

a.veer@gdn-ingatlan.hu

000 394051

Type 00 - 0000

00 240 m<sup>2</sup>

00 40 m<sup>2</sup>

00 5 + 1 00

00 1000 m<sup>2</sup>

00 00000

00 000

00 Téglá

00 0000000

00 00000

00000 No

000 Yes

000 1980

Inner height 2.7 m

