

**Budapest IV. ☐☐**

186 500 000 HUF

☐ Exkluzív panorámás otthon hatalmas terrasszal - Metrodom lakópark, Újpest ☐

Újpest egyik legmodernebb lakóparkjában, a 2020-ban épült Metrodom lakóparkban kínálunk megvételre egy 86 m<sup>2</sup>-es, nappali + 3 hálószobás, amerikai konyhás, újszerű lakást, a 13. emeleten, lenyűgöző körpanorámával.

Ami igazán különlegessé teszi:

35 m<sup>2</sup>-es, tágas terasz, amely a város fölé emel

Körpanorámás kilátás - ritka adottság

Magas emeleti elhelyezkedés → maximális fény, térérzet és nyugalom

Lakás jellemzői:

86 m<sup>2</sup> | nappali + 3 külön nyíló hálószoba

Tágas, modern amerikai konyhás nappali

Újszerű, megkímélt állapot

Házközponti fűtés

⚙ Modern komfort:

Okosotthon rendszer - kényelmes, korszerű vezérlés

\* Klíma a kellemes hőmérsékletért

Minden nyílászárón redőny és szúnyogháló

Épület:

2020-as építés, modern kivitelezés

17 emeletes, liftes társasház

Igényes, rendezett környezet

Parkolás:

Teremgarázs hely ...

|              |                   |
|--------------|-------------------|
| ☐☐☐          | 393910            |
| Type         | ☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐     |
| ☐☐           | 86 m <sup>2</sup> |
| ☐☐           | 35 m <sup>2</sup> |
| ☐☐           | 4 ☐☐              |
| ☐☐           | ☐☐                |
| ☐☐           | ☐☐☐               |
| ☐☐           | Tégla             |
| ☐☐           | ☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐  |
| ☐☐           | ☐☐☐☐☐☐☐/☐☐☐       |
| ☐☐☐☐☐        | Yes               |
| ☐☐☐          | No                |
| ☐☐           | No                |
| ☐☐☐          | 2020              |
| ☐☐           | Délnyugat         |
| Inner height | 2.7 m             |
| ☐☐☐☐         | 59000 HUF         |
| Duplex       | No                |



**Csík Zsolt**

**+36-30-641-6167**

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

