

Budapest III. ☐☐

395 000 000 HUF

BUDAPEST III. KERÜLET Testvérhegyen, ÚJ ÉPÍTÉSŰ, bruttó 209 m² alapterületű, 4 szobás, 3 szintes, duplakomfortos, PRÉMIUM minőségben kivitelezett, 360 fokos ÖRÖKPANORÁMÁS terasszal, kandallóval, dupla garázzsal rendelkező LUXUS kategóriás ikerházi lakás a hozzá tartozó 400 m² telekkel, megbízható kivitelezőtől ELADÓ.

A TÖBB ÉVTIZEDES építési TAPASZTALATTAL rendelkező kivitelező olyan lakásokat épít, amelyek biztonságot, stabilitást nyújtanak, ezért is tartja kötelességének, hogy a LEGJOBB minőséget és a legkörültekintőbb kiszolgálást nyújtsa. MEGBÍZHATÓ, igényes kivitelezőtől LUXUS minőségű ingatlant vásárolhat.

MŰSZAKI TARTALOM:

Hőszigetelés az előírásoknak megfelelően (15 cm) grafitos, válaszfalak 10 cm-es válaszfaltégla.
Daikin hőszivattyús mennyezet hűtés-fűtés és padlófűtés.
Vízszűrő rendszer (vízkömentesítővel).
Hővisszanyerő szellőztető rendszer.
Hofstadter 3 rétegű 6 légkamrás külső nyílászárók.
Zsaluzia, szúnyogháló beépítés.
Prémium kategóriás olasz hideg- és melegburkolat, szaniterek.
Hofstadter beltéri ajtók tokban nyíló/záródó, fürdőszobában automata küszöbvel.
Okos ...

☐☐☐	393783
Type	☐☐ - ☐☐☐☐
☐☐	209 m ²
☐☐	110 m ²
☐☐	4 ☐☐
☐☐	400 m ²
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐
☐☐☐☐☐	Yes
☐☐☐	Yes
☐☐☐	2026
☐☐	Délkelet
Inner height 2.7 m	



Apolzan Magdalena

+36-70-908-1990

m.apolzan@gdn-ingatlan.hu

