

## Szeged Szeged kertvárosi részén eladó ház

99 900 000 HUF

393726

### ELADÓ HÁZ KECSKÉS ISTVÁN TELEPEN

Type 00 - 0000

Csendes utcában, erdővel határolt részen kínálunk eladásra egy kiváló adottságokkal rendelkező, jó állapotú, 2 generációs családi házat Szeged kertvárosi részén.

00 100 m<sup>2</sup>

Az ingatlan 2 különálló épületből áll, az első, utcafronti épület 80m<sup>2</sup>-es, egy tágas hallba érkezünk, ahonnan nyílik a főzőfülke, majd egy közlekedőn keresztül jutunk a fürdőbe és a 3 szobába.

00 3 + 1 00

00 400 m<sup>2</sup>

A hátsó különálló házikó 20 m<sup>2</sup>-es, egy szoba, konyha, fürdőszoba található benne.

00 00

00 000

00 Téglá

Mindkét épületben gázkonvektoros fűtés biztosítja az otthon melegét a hidegebb napokon. A melegvíz ellátásról a fő épületben gázbojler, a kis házban villanybojler gondoskodik.

00 0000000

00 00000

000000 No

000 Yes

Az épületek felújítása 1981-ben megtörtént, 2020-ban pedig 8 cm hőszigetelést kaptak és a villamos hálózat is fel lett újítva, illetve a kis ház tetőszerkezete is megújult.

000 1964

Inner height 2.7 m

A 400 m<sup>2</sup>-es, jól karbantartott kert ideális helyszín kinti tevékenységekhez vagy pihenéshez.

Az autó számára 16 m<sup>2</sup>-es garázs áll rendelkezésre, és egy 10 m<sup>2</sup>-es udvari tároló is található itt.

Pár perc sétával elérhetőek oktatási intézmények, bevásárlási ...



**Apolzan Magdalena**

**+36-70-908-1990**

m.apolzan@gdn-ingatlan.hu



