

Vác Belváros

850 000 000 HUF

□□□ 393529

Eladó Vác belvárosában lévő, raktár, üzemi épület a hozzá tartozó telekrésszel!

Type □□ - □□

□□ 2 504 m²

Az ingatlan a tulajdoni lapi besorolása "kivett udvar, üzemi épület", összesen 9358 m² nagyságú osztatlan közös tulajdon, használati megállapodással, melynek a 4856/9356 tulajdoni hányada az eladó.

□□ □□□

□□ Beton

Az épület 2504 m², a telek 4856 m².

□□ □□

Az épület különálló, albetétesítése kivitelezhető.

□□ □□□□□

□□□ 1978

FELÉPÍTMÉNY:

A felépítmény az 1970-es években épült, vasbeton sávalapozással, vasbeton vázszerkezettel, téglá kitöltő falazattal, vasbeton födém szerkezettel, vasbeton lapostetővel és bitumenes lemezfedéssel.

Külső homlokzata vakolt, színezett és szigetelt.

Ablakai műanyag szerkezetűek, többrétegű hőszigetelő üvegezéssel ellátottak, több helyen felülvilágító ablakokkal.

Beltéri ajtajai vegyesen műanyag és fa szerkezetűek; a raktár részen szekcionált kapuk kerültek beépítésre.

A belső falburkolatok vakoltak, festettek, néhol díszteglával burkoltak, a vizes helyiségekben csempézettek.

Padlóburkolatai többnyire kerámialapok és betonburkolatok.

Az épület fűtése hőszivattyús berendezéssel és padlófűtéses hőleadással valósul meg, ...



Gergicsné B. Enikő

+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

