

## Baja

25 000 000 HUF

Baja kedvelt részén, a Fáy András utcában eladó egy 3. emeleti, 33 m<sup>2</sup> alapterületű, jó állapotú lakás.

A lakás fenntartási költsége kedvező, a 15.300 Ft-os közös költség a fűtés díját is tartalmazza. A nyílászárók korszerű műanyag ablakokra lettek cserélve, mindössze két évvel ezelőtt.

A környék infrastruktúrája kiváló: iskola, óvoda, üzletek és egyéb szolgáltatások rövid sétával elérhetők, így ideális választás lehet fiataloknak, idősebbeknek vagy akár befektetési célra is.

Főbb jellemzők:

-33 m<sup>2</sup> alapterület

-3.emeleti lakás

-műanyag nyílászárók (2 éve cserélve)

-közös költség: 15.300 Ft/hó (fűtéssel együtt)

Kiváló elhelyezkedés:

iskola, óvoda, boltok a közelben

Irányát 25.000.000Ft

□□□

393310

Type

□□ - □□□□□□□□

□□

33 m<sup>2</sup>

□□

4 m<sup>2</sup>

□□

1 □□

□□

□□

□□

□□□

□□

Blokkos szerkezet

□□

□□□□

□□

□□□

□□□□□

No

□□□

No

□□

No

□□□

1975

□□

Kelet

Inner height

2.6 m

□□□□

15300 HUF

Duplex

No



**Csík Zsolt**

**+36-30-641-6167**

[zs.csik@gdn-ingatlan.hu](mailto:zs.csik@gdn-ingatlan.hu)

