

## Mátételke

51 373 000 HUF

### BEFEKTETŐK FIGYELEM! - KOMPLEX HASZNOSÍTÁSI LEHETŐSÉG BÁCS-KISKUN VÁRMEGYÉBEN

Bács-Kiskun vármegye területén, Baja városától 25 km-re, Mátéháza nyugodt, jól megközelíthető részén eladó egy 19.084 m<sup>2</sup>-es területen fekvő, két épületből álló gazdasági ingatlanegyüttes, jelentős fejlesztési potenciállal.

### FŐÉPÜLET - INTÉZMÉNYI VAGY SZÁLLÁSHELY FEJLESZTÉSRE ALKALMAS KOMPLEXUM

A háromszintes épület összesen 35 szobával rendelkezik, kiváló alapot biztosít intézményi, szálláshely- vagy apartmanfejlesztéshez.

#### Földszint:

- 9 szoba
- társalgó
- étkező
- konyhai rész
- mosdó
- kazánház
- raktár

#### 1. emelet:

- 14 szoba
- mosdó
- társalgó
- raktár

#### Beépített tetőtér:

- 12 szoba
- minden szobához kiépített mosdórész

Fűtése fatüzelésű kazánal megoldott.

#### Az elrendezés lehetőséget biztosít:

- idősek otthona vagy gondozóközpont kialakítására
- munkásszálló vagy dolgozói apartmanok üzemeltetésére
- panzió vagy egyéb szálláshely-fejlesztésre
- egészségügyi, rehabilitációs vagy közösségi intézmény ...

□□□	393056
Type	□□ - Kastély, kúria
□□	800 m <sup>2</sup>
□□	35 □□
□□	19084 m <sup>2</sup>
□□	□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□
□□	□□□
□□□□□	No
□□□	Yes
□□□	1971
□□	Dél
Inner height	2.5 m



**Gergicsné B. Enikő**

+36-30-941-0291

e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

