

Újfehértó Tokaji utca

13 000 000 HUF

□□□ 392952

BEFEKTETÉSI LEHETŐSÉG ÚJFEHÉRTÓN!

Type □□ - □□

Keresi a tökéletes helyszínt álmai otthonához, ahol nem kell hónapokat várnia a közművekre? Megtalálta!

□□ 646 m²

□□ □□

Újfehértó csendes, mégis jól elérhető részén eladó egy 646 m²-es, szabályos téglalap alakú építési telek.

Miért érdemes ezt a telket választania?

Azonnali kezdés: A víz, gáz, csatorna és kábel TV beállítások már a telken belül vannak, a villany pedig a telek előtt. Spóroljon meg több millió forintot és rengeteg utánajárást!

Maximális beépíthető terület: Az Lke2 besorolás (30%) lehetővé teszi egy akár 193 m² alapterületű, modern amerikai konyhás családi ház felhúzását (lásd a mellékelt látványtervet!)

Optimális méretek: A 14 méteres utcafront és az 50 méteres mélység ideális egy privát, intim hátsó kert kialakításához.

Természetközeli

állapot: A vételár tartalmazza a telken található teljes fa állományt - Ön dönthet a fák megtartásáról vagy kitermeléséről.

Sármentes megközelítés: Az ingatlan stabil, zúzottköves murva burkolatú úton érhető el.

EXTRA LEHETŐSÉG ÉS BŐVÍTHETŐSÉG:

Az ingatlan közvetlen ...



Csík Zsolt

+36-30-641-6167

zs.csik@gdn-ingatlan.hu



