

## Pilis Saroktelken, lévő családi ház!

35 000 000 HUF

Eladó Pilisen egy 2 szobás 58,55m<sup>2</sup>-es önálló családi ház, 1144m<sup>2</sup>-es saroktelken.

### \*\*1. INGATLAN HELYSZÍNE, LOKÁCIÓ\*\*

Eladó családi ház Pilis közkedvelt részén, Budapesttől mindössze 29 km-re található.

A vasútállomás 18 perc sétára található, ahonnan Budapest és Cegléd-Szolnok irányába utazhatunk.

A közelben orvosi rendelő, gyógyszertár, iskola és óvoda egyaránt megtalálható.

Bevásárlási lehetőségek néhány percrenyire érhetők el autóval.

Ez az ingatlan TÖKÉLETES választás mindazok számára, akik egy CSENDES és nyugodt környezetben képzelik el otthonukat, mégis KÖNNYEN ELÉRHETŐ távolságban maradnának a fővárostól.

### \*\*2. ÉPÜLET JELLEMZŐI KÍVÜLRŐL\*\*

Az 1962-ben épült vályog családi ház 1144 nm-es telken helyezkedik el. A telek adottságai kiválóak.

Az udvaron több melléképület, fűtő kút is található.

### \*\*3. AZ INGATLAN JELLEMZŐI BELÜLRŐL\*\*

A fűtést gázkonvektor, a meleg vizet villanybojler szolgáltatja.

Elektromos hálózat: 1x16 Amper

A belső terek felújítandó állapotúak, melyek lehetővé teszik az új tulajdonosnak, hogy saját elképzelései szerint ...

□□□	392921
Type	□□ - □□□□
□□	59 m <sup>2</sup>
□□	17 m <sup>2</sup>
□□	2 □□
□□	1144 m <sup>2</sup>
□□	□□□□□
□□	□□□
□□	Vályog
□□	□□□□□□□
□□	□□□□□□
□□□□□	No
□□□	Yes
□□□	1962
□□	Délnyugat
Inner height	2.7 m



**Gergicsné Veér Annamária**  
**+36-20-396-6820**

a.veer@gdn-ingatlan.hu

