

## Miskolc

109 900 000 HUF

Eladó CSALÁDI HÁZ Miskolc KERTVÁROSI RÉSZÉN, a Vécsey utcában!

A ház területe 331 négyzetméter, melyhez egy 943 négyzetméteres kert, 30m<sup>2</sup>-es terasz is tartozik.

A lakóingatlan kilátása kertre néző, ami nyugodt és zöld környezetet biztosít.

A házban 2 nappali, 2 konyha, spájz, 2 ebédlő, 6 szoba, 3 fürdőszoba, 4 wc található. 3 külön bejárattal rendelkezik.

Főbb jellemzők:

- a fűtésről gáz cirkó rendszer gondoskodik
  - napkollektor, vízmelegítő rásegítő
  - falazat szilikát, padozat hideg burkolat, parketta
  - fa ablakok, fa zsalugáter, fa beltéri ajtók
  - tető fedése Bramac cserép, földem acélbeton gerenda
  - 3db hűtő-fűtő klíma
  - 2db garázs, 3 fázis, szerelőakna
- Az ingatlan különleges adottságai lehetővé teszik, akár 3-4 lakásos társasház, vendégház, irodaépület, orvosi magánrendelő kialakítását.

Időpont egyeztetéssel tudom mutatni, keressen bizalommal!



**Gergicsné Veér Annamária**

+36-20-396-6820

a.veer@gdn-ingatlan.hu

000 392802

Type 00 - 0000

00 331 m<sup>2</sup>

00 30 m<sup>2</sup>

00 8 00

00 943 m<sup>2</sup>

00 00000

00 0000

00 Szilikát

00 0000000

00 00000

00000 No

000 Yes

000 1987

00 Dél

Inner height 2.6 m

