

## Dunaharaszti

125 000 000 HUF

Eladó önálló családi ház nagy telekkel Dunaharaszttiban!

Dunaharaszti frekvenciált részén az Óvárosban nettó 108,5 nm alapterületű, téglá építésű, önálló családi házat kínálunk megvételre 1562 nm-es telken.

A telek övezeti besorolása: LKe3.

Mérete: 25 x 62 méter.

Az ingatlan több lehetőséget rejt magában, korszerűsítés után kényelmes, élhető otthon lehet nagy telekkel.

Elhelyezkedése miatt vállalkozások számára is kiváló lehetőség (régén kertészet működött itt).

A ház beosztása:

- előszoba 12,5 nm,
- közlekedő 15 nm,
- szoba 12 nm,
- szoba 20 nm,
- szoba 30 nm,
- fürdőszoba 5,5 nm,
- WC 1,0 nm,
- kamra 2,5 nm,
- konyha 9,0 nm,
- padlásfeljáró 1,0 nm,

-----  
összesen: 108,5 nm  
+ terasz 33 nm,  
+ terasz 5,0 nm,  
+ pince 49,5 nm.

A udvarban található még, egy 198 nm-es üvegház, valamint egy tároló.

A telken fűrt kút van.  
Minden közmű a házba bekötve.

Az ingatlan elhelyezkedése kiváló, HÉV- megálló a közelben.

...

|              |                     |
|--------------|---------------------|
| 000          | 392764              |
| Type         | 00 - 0000           |
| 00           | 109 m <sup>2</sup>  |
| 00           | 38 m <sup>2</sup>   |
| 00           | 3 00                |
| 00           | 1562 m <sup>2</sup> |
| 00           | 000000              |
| 00           | 00000               |
| 000000       | No                  |
| 000          | Yes                 |
| 000          | 1970                |
| Inner height | 2.7 m               |



**Köő Zsolt**

**+36-20-234-8703**

zs.koo@gdn-ingatlan.hu

