www.gdn-sziget.hu

Budapest VIII. 市区

66 950 000 HUF

Eladó tégla építésű lakás Budapest VIII. kerületének egyik legkedveltebb részén, a Csarnoknegyedben, az Auróra utcában A környék kivételes adottságokkal rendelkezik: pár perces sétára található három metróvonal (M1 metró, M3 metró, M4 metró), valamint a nap 24 órájában közlekedő 4–6-os villamos. Ennek ellenére a lakás egy csendes, kisforgalmú utcában található. Az utcában működik a Józsefvárosi Rendelőintézet, továbbá az Óbudai Egyetem mindössze egy sarokra érhető el.

A földszinti, sarok elhelyezkedésű, teljesen akadálymentes lakás ablakai a József utcára néznek. Az egy szintes társasházban található ingatlan 61 m²-es, amelyhez két nagy, egymásból nyíló szoba, egy épített zuhanyzós fürdőszoba, valamint előszoba és konyha tartozik. A konyhabútor kialakítása az új tulajdonosra vár, így teljesen egyedi igények szerint valósítható meg. A pinceszinten egy 11 m²-es, zárható tároló is a lakás része.

A lakást 2025-ben újították fel, mely során kicserélték a nyílászárókat, a bejárati ajtót, új melegburkolat került beépítésre, valamint megtörtént a glettelés és festés. A víz- és villamoshálózat korszerűsítése szintén megtörtént.

A fűtést ...

Gergicsné Veér Annamária
+36-20-396-6820

a.veer@gdn-ingatlan.hu

识别码	392725
Type	出卖 - 公寓房（砖头）
面积	61 m²
房间	2 房间
风景	街道
状态	已翻新
架构	Tégla
暖气	电供热
停车	自己的车库
美国式厨房	Yes
有园子	No
顶层	No
修建年	1950
方向	Dél
Inner height	3 m
公关费用	22000 HUF
Duplex	No

出卖