

Sárszentmihály

29 500 000 HUF

Vh-004729. Sárszentmihályon, a Fő úton 80m²-es, felújítandó családi ház 2197m²-es telekterülettel eladó!

A ház az 1960-as években épült vályogtéglából, fafödémrel és cserép tetőfedéssel. A későbbiekben a ház alapterülete hozzáépítéssel bővítve lett hagyományos (kisméretű) téglából.

A ház összközműves, erősen felújítandó állapotú. A nyílászárók egy része, több helyiség burkolatja, a víz,-és villanyvezetékek eredeti állapotúak. A tetőszerkezet részlegesen újított. A villanyhálózat bővítésre került (3x10A).

Jelenleg fűtése nem megoldott, eredetileg gázkonvektorok, illetve kandalló biztosította a meleget. A melegvíz ellátásról villanybojler gondoskodik.

Elosztását tekintve 80m² hasznos alapterületű. Előtér, étkező, konyha, kamra, fürdőszoba, 2 szoba és egy félszoba került kialakításra.

A házhoz kapcsolódik egy melléképület is.

A telek 2197m², egy része körbekerített. Található rajta egy ásott kút és több gyümölcsfa is. Utcafrontja: 22 méter.

Eladási irányár: 29,5 M Ft

Per,-és tehermentes, azonnal birtokba vehető.

Ha felkeltette érdeklődését, hívjon ...



Gergicsné Veér Annamária

+36-20-396-6820

a.veer@gdn-ingatlan.hu

| | |
|--------------|---------------------|
| □□□ | 392495 |
| Type | □□ - □□□□ |
| □□ | 80 m ² |
| □□ | 2 + 1 □□ |
| □□ | 2197 m ² |
| □□ | □□ |
| □□ | □□□ |
| □□ | Vegyes falazat |
| □□ | □□□□□ |
| □□ | □□□□□□ |
| □□□□□ | No |
| □□□ | No |
| □□□ | 1960 |
| Inner height | 2.7 m |

