

## Mogyoród

89 900 000 HUF

□□□ 392404

KÜLÖNLEGES LEHETŐSÉG MOGYORÓDON !!!

Type □□ - □□□□

ÖNÁLLÓ CSALÁDI HÁZ 2 TERASSZAL !!!

□□ 111 m<sup>2</sup>

78,39 nm (EGY SZINTEN!) + 2(!) x 16,5 nm terasz kb. 370 nm-es telekrész.

□□ 33 m<sup>2</sup>

A 2 TERASZ KÜLÖNLEGES ÉLETÉRZÉST BIZTOSÍT, HISZEN EGYIK KELETI, MÁSIK NYUGATI FEKVÉSŰ!

□□ 3 □□

A reggeli napsugaraknál kávézhatunk és az esti lenyugvó nap fényénél akár borozhatunk is.

□□ 370 m<sup>2</sup>

Eredeti tervek szerint is kérhető, de kérhető plusz 1 szobával, tehát 2 vagy 3 szobásként is, vagy beépített tetőtérrel! /Természetesen ez plusz költség/

□□ □□□□□

□□ □□

□□ Téglá

□□ □□□□□□□

□□ □□□□□□

□□□□□□ Yes

Alapból fa födém, de kérhető vasbeton födémmel is (plusz költség).

□□□□ Yes

A kivitelező több referenciával is rendelkezik, korábbi munkái, akár félkész, akár kulcsrakész állapotban megtekinthetőek.

□□□□ 2025

□□ Nyugat

Inner height 2.7 m

KIVÁLÓ LÓKÁCIÓ:

- Autópálya felhajtó pár percre!
- Buszmegálló gyalog pár percre!
- HÉV megálló gyalog pár percre található!

HÍVJON A RÉSZLETEKÉRT, NE MARADJON LE RÓLA!

Tervezett átadás: 2026. december 31.

NEM A KIVITELEZŐTŐL FÜGG, Ő 6 HÓNAP ALATT MEGÉPÍTI!

A napelem illusztráció, feláras.

U.I.: A képek ugyanazon beruházó ...



**Apolzan Magdalena**

**+36-70-908-1990**

m.apolzan@gdn-ingatlan.hu

