

## Veszprém Margit romok szomszédságában

69 900 000 HUF

Veszprémben várpanorámás ikerház eladó, a Margit romok közvetlen szomszédságában!

Veszprém csendes, kertvárosi övezetében eladó egy 75 m<sup>2</sup> alapterületű, kétszintes ikerház, 524 m<sup>2</sup>-es telken, gyönyörű várpanorámával!

- Az ingatlan belül teljeskörű felújításon esett át, melynek során megtörtént a teljes víz- és villanyhálózat cseréje, a burkolatok teljes megújítása (fürdőszobai csempe, laminált parketta), festés, valamint a nyílászárók és a bejárati ajtó cseréje.

- A beépített nyílászárók 3 rétegű üvegezésűek, redőnnyel és szúnyoghálósval felszereltek.

- A ház téglából épült, cseréptetős, az ingatlanhoz két külön tároló is tartozik.

- A fűtésről és hűtésről 3 db Gree inverteres klíma gondoskodik, az emeleti szinten egy modern kandalló került beépítésre.

- Elhelyezkedése kiváló: 300 méteren belül található a Benedek-hegy, a Szerelem-sziget és a Séd patak, Veszprém kedvelt kiránduló- és pihenőhelyei.

- A közelben üzletek, buszmegálló, patika elérhetőek, az ingatlan nyugodt, kertvárosi környezetben helyezkedik el.

- Az ingatlan tehermentes, rövid határidővel birtokba vehető.

Az ingatlan vételárába ...

□□□	392202
Type	□□ - □□□□
□□	75 m <sup>2</sup>
□□	2 □□
□□	524 m <sup>2</sup>
□□	□□
□□	□□□
□□	Vegyes falazat
□□	□□□□□
□□	□□□
□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□□	1942
□□	Délkelet



**Köő Zsolt**

+36-20-234-8703

zs.koo@gdn-ingatlan.hu

