

## Balatonfüred Központi lokáció, városi környezet

295 000 000 HUF

Exkluzív lehetőség Balatonfüred legfelkapottabb részén!

Eladó egy önálló, két szintes, 220 nm-es családi ház a város szívében, amely nemcsak eleganciát és tágas tereket kínál, hanem egész évben kiadható, garantált bevételi lehetőséget is biztosít.

A több autó számára kialakított parkoló, a privát kert és a további bővítési lehetőség révén ez az ingatlan valódi prémium befektetés a Balaton-part szívében.

Főbb előnyök, amelyek kiemelik az ingatlant:

- 220 nm tágas, két szintes otthon, amely kényelmes elosztást biztosít a család vagy a vendégek számára
- Önálló ház privát kerttel, exkluzív környezetben
- Több autó számára parkoló, a praktikum és kényelem jegyében
- Tovább bővíthető, így az ingatlan értéke könnyen növelhető
- Egész évben kiadható, stabil bevételi potenciállal
- Balatonfüred egyik legfelkapottabb része, ahol az érték/ár arány kimagasló.

Ez a ház nem csupán lakóhely, hanem stratégiai befektetés, amely ötvözi a luxust, a praktikusságot és a biztos profitlehetőséget.

Bővítés előkészítve - meglévő tervek, engedélyek és látványtervek biztosítják a további ...

000 392172

Type 00 - 0000

00 220 m<sup>2</sup>

00 6 00

00 640 m<sup>2</sup>

00 00

00 000

00 Téglá

00 0000000

00 000000

000000 Yes

000 Yes

000 1975

00 Dél

Inner height 2.5 m



**Köő Zsolt**

+36-20-234-8703

zs.koo@gdn-ingatlan.hu

