www.gdn-sziget.hu

Budapest XXII. □□ Újjáépített házikó

65 000 000 HUF

□ FELÚJÍTOTT HÁZIKÓ NAGY TERASSZAL – BAROSS GÁBOR TELEP □
Eladásra kínálunk egy teljes körűen, frissen felújított, 40 nm-es önálló kisházat, amelyhez egy hatalmas, 20 nm-es saját terasz és egy közel 50 nm-es saját kertrész tartozik. Ez az ingatlan ideális választás azoknak, akik a lakás kényelmét keresik, de vágynak a zöld környezetre és a privát szférára.

AZ INGATLANRÓL:
Az ingatlan egy rendezett, 4 lakásos telken található, ahol minden lakó számára biztosított a saját, elszeparált kertrész.

Elrendezés:
Jelenleg egy tágas, 37 nm-es, amerikai konyhás nappaliból áll, amelyet két különleges felülvilágító ablak tesz egész nap világossá.

Alakíthatóság:
Igény szerint a nappaliból egy külön hálószoba leválasztható (1,5 szobássá alakítás), melynek kivitelezési költségét az ár tartalmazza!

Kültér:
A 20 nm-es terasz a gyönyörű, gondozott kertre néz, ahol 50 nm saját használatú terület áll rendelkezésre.

MŰSZAKI TARTALOM (Frissen felújítva!):
A ház teljes körű műszaki és esztétikai megújuláson esett át, így Önnek csak be kell költöznie:

Szigetelés: ...

□□□	392113
Type	□□ - □□□□
□□	60 m²
□□	20 m²
□□	1 □□
□□	110 m²
□□	□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□
□□	□□□
□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□	Yes
□□□	1980
□□	Délkelet
Inner height	3 m
Duplex	No

Kéméri-Szekernyés Tímea
+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

□□